

Szupermarketek, bevásárlóközpontok, parkolók töltési infrastruktúrája

Mi legyen az OTÉK után?

JÁK töltőinfrastruktúra workshop

konferencia

2023. Március 10.

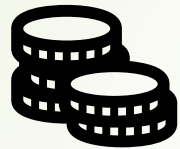
Bemutatkozás

Prosits Attila

- **MAGYAR BEVÁSÁRLÓKÖZPONTOK SZÖVETSÉGE – Elnökségi Tag**
- **GRÁNIT INVEST - CEO**
- **MAGYAR VÍVÓSZÖVETSÉG - Elnökségi Tag**
- **MAGYAR OLIMPIAI BIZOTTSÁG - a Gazdasági Bizottság tagja**
- **MAGYAR OLIMPIAI BIZOTTSÁG – a Közgyűlés tagja**



Kereskedelem, mint Iparág



EU

26 m fő GDP 8%

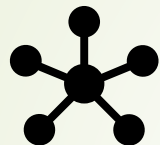


HUN

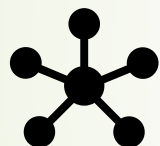
550 000 fő GDP 12%

A magyarországi kereskedelemben több mint **550 ezer ember** dolgozik, amivel a szektor a **legnagyobb foglalkoztató**, emellett pedig a **legmagasabb ÁFA és adóbefizető** is egyben.

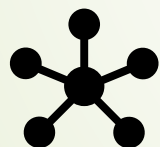
Magyar Bevásárlóközpontok Szövetsége



1998 óta



2 000 000 m²



62 bevásárlóközpont + 146 hipermarket

MAGYARORSZÁGI BEVÁSÁRLÓKÖZPONT IPARÁG 2021 – A PIAC FŐBB SZÁMAI:
HUNGARIAN SHOPPING CENTER INDUSTRY 2021 – MAIN NUMBERS OF THE MARKET

**BEVÁSÁRLÓKÖZPONTOK, RETAIL PARKOK,
FACTORY OUTLETEK, STRIP MALL-OK**

129 egység
Budapest: 39
Vidék: 90

2 171 987 m² GLA
Budapest: 982 497 m²
Vidék: 1 189 490 m²

7500 üzlet
Budapest: 4520
Vidék: 2980

HIPERMARKETEK

165 hipermarket
Budapest: 20
Vidék: 145

990 731 m² hipermarket eladótér
Budapest: 158 374 m²
Vidék: 832 357 m²

2578 üzlet a hipermarketekben
Budapest: 270
Vidék: 2308

290 470 m² GLA / hipermarket üzletek
Budapest: 35 237 m²
Vidék: 255 233 m²

**SHOPPING CENTERS, RETAIL PARKS, FACTORY
OUTLETS, STRIP MALLS**

129 units
Budapest: 39
Countryside: 90

2 171 987 m² GLA
Budapest: 982 497 m²
Countryside: 1 189 490 m²

7500 leased units
Budapest: 4520
Countryside: 2980

HYPERMARKETS

165 hypermarkets
Budapest: 20
Countryside: 145

990 731 m² retail area in hypermarkets
Budapest: 158 374 m²
Countryside: 832 357 m²

2578 leased units in hypermarkets
Budapest: 270
Countryside: 2308

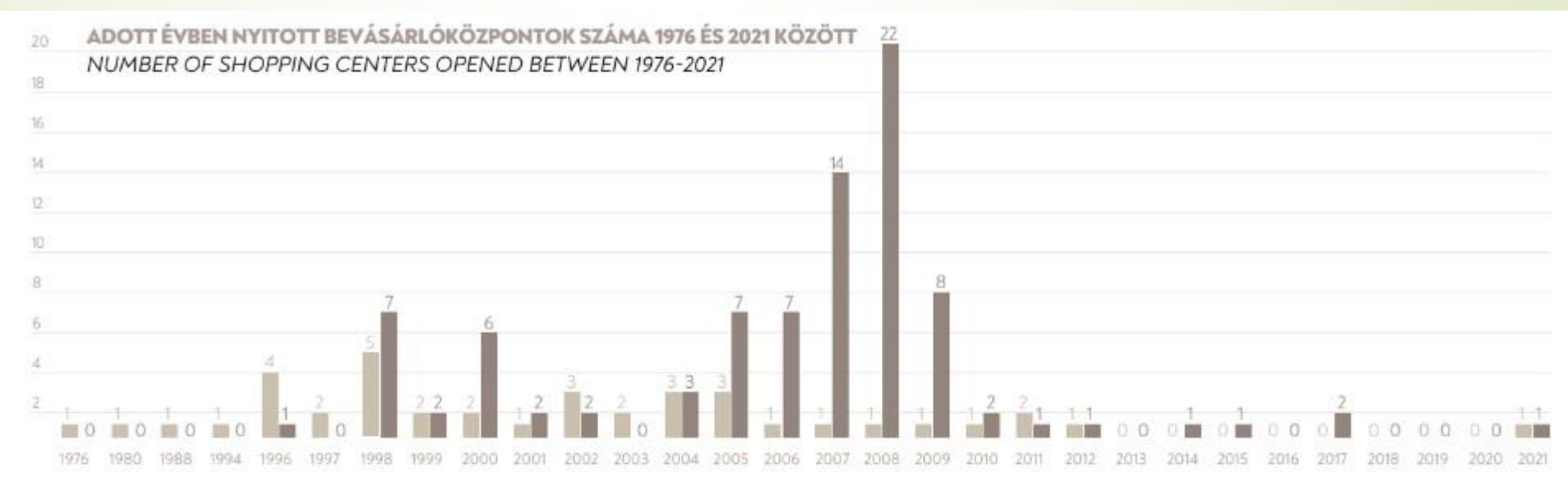
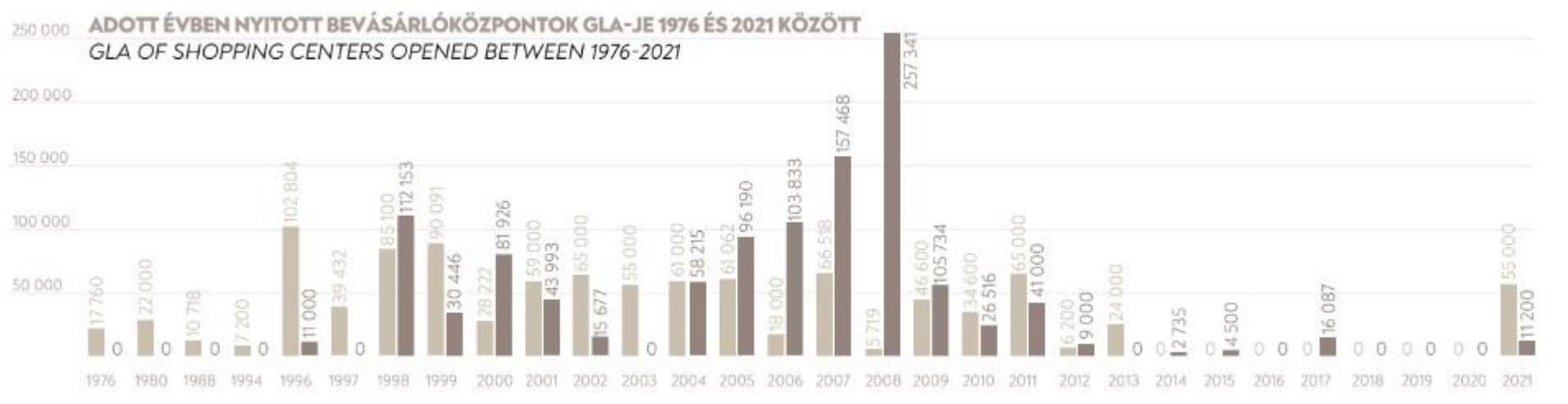
290 470 m² GLA / leased units in hypermarkets
Budapest: 35 237 m²
Countryside: 255 233 m²

BEVÁSÁRLÓKÖZPONT TÍPUSOK ALAPTERÜLET SZERINT / SHOPPING CENTER TYPES BY FLOORSPACE

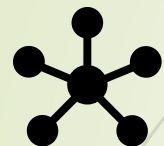
BUDAPEST	NAGY / LARGE	KÖZEPES / MEDIUM	KICSI / SMALL	ÖSSZESEN / TOTAL
Darab / Unit	10	8	21	39
GLA m ² / GLA m ²	526 218	237 252	219 027	982 497
Átlagos GLA / bevásárlóközpont (m ²) / Average GLA / shopping center (m ²)	52 622	29 657	10 430	25 192
Összes üzletszám / Total number of shops	2 869	801	850	4 520
Átlagos üzletszám / Average number of shops	287	100	40	116
Üzletek átlagos területe (m ²) / Average m ² of shops	183	296	258	217

VIDÉK / COUNTRYSIDE	NAGY / LARGE	KÖZEPES / MEDIUM	KICSI / SMALL	ÖSSZESEN / TOTAL
Darab / Unit	2	12	76	90
GLA m ² / GLA m ²	85 657	346 102	757 731	1 189 490
Átlagos GLA / bevásárlóközpont (m ²) / Average GLA / shopping center (m ²)	42 829	28 842	9 970	13 217
Összes üzletszám / Total number of shops	164	858	1 958	2 980
Átlagos üzletszám / Average number of shops	82	72	26	33
Üzletek átlagos területe (m ²) / Average m ² of shops	522	403	387	399

	NAGYON NAGY / VERY LARGE	NAGY / LARGE	KÖZEPES / MEDIUM	KICSI / SMALL
ICSC kategóriák / Categories of ICSC	80000 m ² felett above 80000 m ²	40000-79999 m ² 40000-79999 m ²	20000-39999 m ² 20000-39999 m ²	19999 m ² -ig till 19999 m ²



Budapesti adatok 2014 – 2018

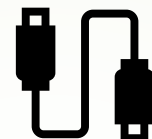


Töltési pontok

2014
5 db



2018
18 db



Töltési db szám/hó

2014
75 db



2018
1670 db

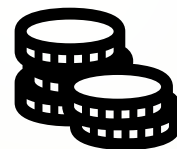


Regisztrált e-autók

2014
35 db



2018
725 db



Felhasznált kWh/hó

2014
500 kWh



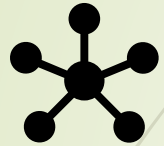
2018
10 500 kWh

Tapasztalatok - 2018

A regisztrált ügyfelet és töltési ciklusok számának folyamatos növekedése mellett 2018-ban az OTÉK által meghatározott töltési pontok a bevásárlóközpont nyitvatartási idejében **70%-os kihasználtsággal** működtek.

A megnövekedett töltő-darabszám és a megduplázott töltési kapacitás (11 kW -> 22 kW) azt mutatja, hogy 30%-kal csökken a parkolóban tartózkodás, amit kompenzál a **vissztérés-intenzitás megduplázódása**, és rámutat a **célcsoport tudatos viselkedésére**.

Budapesti adatok 2018 – 2022

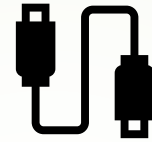


Töltési pontok

2018
18 db



2022
44 db



Töltési db szám/hó

2018
1670 db



2022
865 db



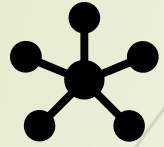
Felhasznált kWh/hó

2018
10 500 kWh



2022
8140 kWh

Vidéki adatok 2019 – 2022

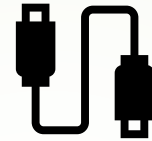


Töltési pontok

2019
2 db



2022
8 db



Töltési db szám/hó

2019
87 db



2022
91 db



Felhasznált kWh/hó

2019
933 kWh



2022
708 kWh

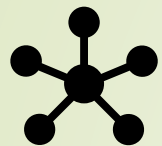


Tapasztalatok – 2022

A fizetőssé válás óta a **felére esett vissza** a töltések száma és a felhasznált energia mennyisége.

Sokan sérelmezték a fizetőssé válást!

Új mérőszámok

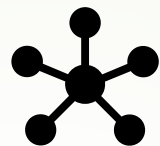


**Egy töltésre eső kWh
Budapest**

2019
6,29



2022
9,41

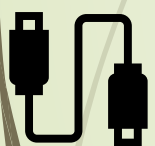


**Egy töltésre eső kWh
Vidék**

2019
10,72



2022
7,76

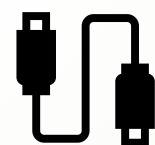


**Egy belépő autóra eső kWh
Budapest**

2019
0,09




2022
0,08



**Egy belépő autóra eső kWh
Vidék**

2019
0,03



2022
0,03

Köszönöm a figyelmüket!

Prosits Attila

Magyar Bevásárlóközpontok Szövetsége elnökségi tag

